

ผนวก ๓ ประกอบระเบียบกองทัพอากาศว่าด้วยการพักอาศัย พ.ศ.๒๕๖๐

หลักฐานข้อเท็จจริงประกอบรายละเอียดกรณีที่ใช้สิทธิขอบ้านพักอาศัย

๑. ผู้ที่พักอาศัยหรือพึงพึงอันเนื่องมาจากที่พักอาศัยเดิมประสบอัคคีภัยหรือวินาศภัยอื่น ๆ ต้องมีหลักฐานข้อเท็จจริงประกอบดังนี้

๑.๑ มีหลักฐานตามทะเบียนบ้านและตามข้อเท็จจริงว่า ผู้ขอบ้านพักอาศัยได้พักอาศัยอยู่ในบ้านหรืออาคารที่ประสบอัคคีภัยหรือวินาศภัยอื่น ๆ จริง

๑.๒ ที่พักอาศัยเดิมที่ประสบอัคคีภัยหรือวินาศภัยอื่น ๆ ต้องเป็นกรรมสิทธิ์หรือมีสิทธิครอบครองของผู้ขอบ้านพักอาศัย หรือของบิดา มารดา สามี ภรรยา หรือบุตรของผู้ขอบ้านพักอาศัย

๑.๓ ผู้ขอบ้านพักอาศัยไม่มีกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองในบ้านหรืออาคารแห่งอื่นในบริเวณรัศมี ๒๐ กิโลเมตร จากสถานที่ปฏิบัติงาน

๒. ผู้ถูกขับไล่ให้ออกจากที่ดินที่เช่าปลูกบ้านหรือถูกเวนคืนที่ดินที่ปลูกบ้านโดยอำนาจของกฎหมายต้องมีหลักฐานข้อเท็จจริงประกอบดังนี้

๒.๑ ผู้ถูกขับไล่ให้ออกจากที่ดินที่เช่าปลูกบ้าน

๒.๑.๑ ผู้ขอบ้านพักอาศัยต้องเช่าที่ดินของผู้อื่น เพื่อปลูกบ้านของตนเองและตนเองเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในบ้านที่ปลูกนั้น

๒.๑.๒ ต้องพักอาศัยอยู่ในบ้านบนที่ดินที่เช่าเกิน ๓ ปีขึ้นไป

๒.๑.๓ มีคำพิพากษาให้ขับไล่ให้ออกจากที่ดินที่เช่าด้วยสาเหตุที่มีใช้เกิดจากการกระทำความผิดหรือจากความผิดของตนเอง เช่น ค้างชำระค่าเช่าที่ดิน นำบ้านไปจำนองและถูกบังคับจำนอง เป็นต้น

๒.๒ ผู้ถูกเวนคืนที่ดินที่ปลูกบ้านโดยอำนาจของกฎหมาย

๒.๒.๑ ต้องมีพระราชบัญญัติเวนคืนที่ดินและต้องออกเป็นพระราชกฤษฎีกากำหนดแน่นอนแล้ว

๒.๒.๒ ที่ดินที่ถูกเวนคืนต้องไม่เป็นที่ดินบุกรุกและต้องเป็นกรรมสิทธิ์ของตนเอง

๒.๒.๓ กรณีเป็นที่ดินที่เช่าปลูกบ้าน ผู้ขอบ้านพักอาศัยต้องเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในบ้านหลังนั้น

๒.๒.๔ ผู้ขอบ้านพักอาศัยไม่มีกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองในบ้านหรืออาคารแห่งอื่นในบริเวณรัศมี ๒๐ กิโลเมตร จากสถานที่ปฏิบัติงาน

๒.๒.๕ หน่วยงานภาครัฐที่รับผิดชอบออกหนังสือรับรองผู้ขอบ้านพักอาศัยเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านที่พักอาศัยจากการดำเนินการของภาครัฐจริง

๓. ผู้ที่พักอาศัยอยู่กับเจ้าบ้าน ซึ่งเป็นบิดา มารดา สามี หรือภรรยา แล้วเจ้าบ้านหมดสิทธิการพักอาศัย โดยมีใช้เกิดจากการกระทำความผิดหรือลาออกราชการ ต้องมีหลักฐานข้อเท็จจริงประกอบดังนี้

๓.๑ ผู้ขอบ้านพักอาศัยต้องมีชื่ออยู่ในทะเบียนบ้านของเจ้าบ้านเป็นระยะเวลาติดต่อกันไม่น้อยกว่า ๓๖๕ วัน และข้อเท็จจริงว่าผู้ขอบ้านพักอาศัยได้พักอาศัยในบ้านพักอาศัยดังกล่าวจริง

๓.๒ ผู้ขอบ้านพักอาศัยต้องปฏิบัติงานและมีสิทธิขอบ้านพักอาศัย ณ ที่ตั้งส่วนราชการนั้น

๓.๓ ผู้ขอบ้านพักอาศัยและเจ้าบ้านผู้หมดสิทธิการพักอาศัย ต้องไม่มีกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองในบ้านหรืออาคารแห่งอื่นในบริเวณรัศมี ๒๐ กิโลเมตร จากสถานที่ปฏิบัติงาน

๓.๔ ผู้ขอบ้านพักอาศัยต้องเป็นผู้เดือดร้อนอย่างแท้จริง อันเนื่องมาจากการหมดกรรมสิทธิ์การพักอาศัยของเจ้าบ้าน